

物件案内書
 （戸建 / 土地）
 A-1293

種 別	売戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開
価 格	価格	1,500.00 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	白山市安吉町 68番地			小学校	松南	
建物名				中学校	松任	
所在地備考				都市計画	調整区域	
最寄の交通機関	路線	駅				
	バス停 安吉	徒歩 2 分	最寄施設	山島こども園		
土 地	面 積	公簿 612.72 m ² 185.34 坪	土地権利	所有権		
	建／容	建ペイ率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	借地料		
道 路	画 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装
		道路1	北東	6.00 m	m	有
		道路2	北西	2.50 m	m	有
建 物 ／ 設 備	面 積	291.88 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3 台
	建築年月	1968/12	建築確認番号		電 気	北電 ガ ス LP
	構 造	木造	飲 水	簡易	排 水	下水
		地上 2 階 地下 階	トイレ		給 湯	
	間取り	11LDK	引込状況		エレベーター	冷暖房
	間 取 内 訳	1F:LDK21 和10 和12.5 和10 和10 和8 洗面室 浴室 WC 2F:洋8 洋9 洋6 洋5.6 和8 和6 他:蔵、納屋				
	引渡日	相談	建物状況 調査	報告書	実施日	
	特 徴	・西側道路(2項道路) ・建物未登記(売主で表示登記後引渡) ・再建築可	リフォーム			
そ の 他	備 考	・建物面積は固定資産台帳面積(住居291.88㎡、その他78.01㎡)				

宗と土世のお店
 株式会社
アシスト

〒921-8011
 金沢市入江 1 丁目 1 4 3 番地
 TEL.076-292-2882 FAX.076-292-2112

取引態様

仲介

報 酬

分かれ

白山

